

# Bandol IMMOBILIER

450 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle**

**Prestations :**

Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : A**



## Appartement Bras

À louer à BRAS T2 au 3eme étage d'une maison de ville. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau avec toilettes et une chambre en duplex. Loyer : 450.00 euros par mois charges comprises Dont charges récupérables 20.00 euros par mois (Charges des communs) Honoraires locataire : 211,08 euros au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction du bail dont 105,54 euros pour l'état des lieux d'entrée. Dépôt de garantie : 430.00 euros Appartement non meublé BRAS Superficie : 35,18 m<sup>2</sup> N'hésitez pas à nous contacter au 04 94 20 18 00 Réf. : 501L40878A - Mandat n°659

11/05/2025 - Prix T.T.C



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet