

## 874 € / mois

Location t2 2 pièces

Surface: 41 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m² Eau chaude : Gaz État intérieur : Excellent

Standing: Bon Prestations:

Ascenseur, Interphone, Double vitrage, Calme, Ascenseur, Volets

roulants

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B Emission de gaz à effet de

serre (ges): C



## T2 La Valette-du-Var

La Valette du Var dans une résidence récente de 2013, un F2 avec terrasse et un garage. Il est composé d'une entrée, cuisine aménagée ouverte, un salon donnant sur une terrasse de 9.36 M², une chambre, une salle d'eau avec toilettes. Loyer : 874.00 euros par mois charges comprises Dont charges récupérables : 90.00 Euros /mois (provision eau froide, donnant lieu à régularisation) Honoraires charge locataire : 541.45 Euros dont honoraires d'état des lieux : 124.95 Euros. Dépôt de garantie : 784.00 Euros Appartement non meublé 83160 LA VALETTE

à contacter Nadia 04.94.20.18.00 Réf.: 501L40486A - Mandat n°041

DU VAR Surface habitable 41.65 M<sup>2</sup> N'hésitez pas

08/06/2025 - Prix T.T.C







Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -