

# Bandol IMMOBILIER

Prix sur demande

Location appartement

3 pièces

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Balcon

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : D

13/09/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Toulon

Découvrez ce superbe appartement meublé et rénové avec soin, offrant une surface de 66.94 M<sup>2</sup>. Situé au 1er étage, L'appartement dispose d'un vaste salon/salle à manger lumineux de 25.06 m<sup>2</sup> donnant sur un grand balcon avec vue sur le jardin. La cuisine parfaitement équipée et aménagée donnant sur une loggia fermée. Vous trouverez également deux chambres avec placard. Une salle d'eau en travertin et le wc est séparé pour plus de commodité. Cet appartement dispose d'une cave. Proches commodités. Loyer : 967 € charges comprises dont charges récupérables : 127.00 € par mois (elles comprennent, chauffage, charges des communs) provision donnant lieu à régularisation. Dépôt de garantie : 1680.00 € (2 mois de loyer hors charges) Honoraires Locataire : 870.22 € au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 200.82 € pour l'état des lieux d'entrée. Surface habitable 66.94 M<sup>2</sup> Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00 Réf. : 501L40967A - Mandat n°769



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet