

# Bandol IMMOBILIER

## Prix sur demande

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 51 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Rénové**

**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement Toulon

Alouer, cet appartement de type 3 meublé, entièrement rénové en 2026. Situé au 1er étage sans ascenseur, il se compose d'une entrée, de 2 chambres dont une avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau, de toilettes indépendants et d'une remise de 4 m<sup>2</sup> au 3ème étage. Toutes les huisseries sont en double vitrage PVC. L'appartement a été meublé avec soin. Le bien est disponible de suite, n'hésitez pas à contacter Laura au 04.94.20.18.00 Loyer : 750.00 euros par mois charges comprises Dont charges récupérables : 20 Euros /mois (Provision donnant lieu à régularisation mensuelle, elles comprennent 5 € pour l'entretien des parties communes et 15 € pour les ordures ménagères). Honoraires charge locataire : 664.30 Euros dont honoraires d'état des lieux : 153.30 Euros Dépôt de garantie : 11460 Euros (2 mois de loyer hors charges) Appartement meublé TOULON 83100 Surface habitable 51.10 m<sup>2</sup> Réf. : 501L41013A - Mandat n°796

24/01/2026 - Prix T.T.C



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet