

# Bandol IMMOBILIER

## Prix sur demande

**Location appartement**

**5 pièces**

**Surface : 105 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Ascenseur, Résidentiel,

Volets roulants électriques, Balcon

**4 chambres**

**2 terrasses**

**2 salles de douche**

**2 toilettes**

**1 parking**

**1 cave**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

23/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement Toulon

**RARE À LA LOCATION – T5 GRAND VOLUME – TOULON - LA SERINETTE** Dans le secteur très recherché de La Serinette, découvrez ce superbe appartement T5 de grand volume, rare à la location, alliant confort, élégance et prestations. Il se compose de 4 chambres, dont une suite parentale avec douche, d'un vaste séjour lumineux ouvrant sur une magnifique terrasse couverte de plus de 20 m<sup>2</sup>, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée ( plaque de cuisson, four, lave-vaisselle, réfrigérateur) le tout exposé plein sud pour un ensoleillement optimal, salle d'eau et wc indépendants Avec une décoration chic et soignée, cet appartement dispose de nombreux placards entièrement aménagés, d'une climatisation, et se situe dans une petite copropriété avec ascenseur et place de parking privative. Une cave vient compléter ce lot. Loyer : 1900 € soit 1750 € + 150 € de charges ( charges de copropriété - eau froide) Dépôt de Garantie : 1750 € Honoraires agence : 1158.41 € dont 315.93 € pour la réalisation de l'état des lieux Réf. : 501L41014A - Mandat n°798



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - [bandol.immobilier@wanadoo.fr](mailto:bandol.immobilier@wanadoo.fr)

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet