

# Bandol IMMOBILIER

Prix sur demande

Location appartement

1 pièce

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Calme

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : D



## Appartement La Valette-du-Var

A louer, cet appartement de type 1 meublé avec loggia et place de parking privée. Situé au 2<sup>ème</sup> étage sans ascenseur d'une résidence au plus grand calme et proche de toutes commodités, il se compose d'une entrée / couloir avec 2 placards, d'une salle d'eau avec toilettes, d'un séjour avec cuisine ouverte, et une loggia de plus de 7m<sup>2</sup>. L'appartement a été entièrement rénové, raccordé à la fibre et le séjour est climatisé. La résidence, en plus de la place privative à l'appartement, offre un parking collectif, un local vélo et un parc communs. Loyer : 620.00 Euros Dont charges récupérables : 30.00 Euros /mois (provision donnant lieu à régularisation) Elles comprennent l'entretien de la copropriété et l'eau froide Dépot de garantie: 1180.00 Euros Honoraires locataires : 271.05 Euros dont honoraires état des lieux de 62.55 Euros. Appartement MEUBLE LA VALETTE DU VAR Surface habitable 20.85 m2 N'hésitez pas à contacter Laura, vous serez séduits ! 04.94.20.18.00 Réf. : 501L40971A - Mandat n°773

19/08/2025 - Prix T.T.C



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet