

# Bandol IMMOBILIER

615 € / mois

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 20 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

1 salle de douche

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**



## Appartement La Valette-du-Var

À louer, ce studio meublé de 20 m<sup>2</sup> au 1er étage d'une maison de ville au centre de la Valette du Var dans une rue peu passante. Entièrement rénové, il se compose d'un séjour, d'une cuisine aménagée et équipée et d'une salle d'eau avec toilettes. Toutes les huisseries sont en double vitrage. Une buanderie est à disposition pour les 4 locataires, avec une machine à laver, un étendoir et un congélateur. N'hésitez pas à le visiter, contactez Nadia au 04.94.20.18.00. Les charges forfaitaires sont de 80 € et comprennent l'eau froide, l'eau chaude, l'électricité et le chauffage. Loyer : 615.00 Euros charges comprises Dont charges forfaitaires : 80.00 Euros /mois Dépôt de garantie : 1070 .00 Euros Honoraires locataires : 260.78 euros dont honoraires état des lieux de 60.18 euros. Studio meublé LA VALETTE DU VAR Surface habitable 20.06 M<sup>2</sup> Réf. : 501L40907A - Mandat n°518

08/06/2025 - Prix T.T.C



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet