

577 500 €

Professionnel immeuble 8 pièces

Surface: 200 m²

Année construction: 1940

 $\textbf{Exposition}: Est \, ouest$

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle État intérieur : Bon Standing : Plan amélioré État immeuble : Bon

8 chambres

8 salles de douche

8 toilettes

Classe énergie (dpe) : E Emission de gaz à effet de

serre (ges): B



Immeuble Toulon

À deux pas de l'université et du centre-ville de TOULON, venez découvrir cet immeuble de rapport locatif compose de 8 appartements de type studio au T2. Au rez-de-chaussée, on trouve un studio ainsi qu'un T2 avec une cour intérieure privative, au 1 étage un T2 et un T1. Au deuxième étage 2 T 1, comme au troisième et dernier étage. Il existe une possibilité de créer un 9eme lot sous les combles. La gestion locative est assurée par nos soins (Dossier complet sur demande) Belle rentabilité. Les Clés du soleil 04.94.46.27.27. Réf. : 501V47157A-Mandat n°12745

03/05/2025 - Prix T.T.C







Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -