

# Bandol IMMOBILIER

Prix sur demande

Professional local commercial  
Surface : 101 m<sup>2</sup>

**Prestations :**

Immeuble collectif, Climatisation,  
Accès handicapé



## Local commercial Bandol

À LOUER à BANDOL situé en centre-ville, Avenue du 11 Novembre, Local professionnel ou commercial de 101,25 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée avec accès PMR. Il se compose d'une entrée, quatre bureaux climatisés et deux sanitaires. Disponible 1er avril 2026. Téléphone : 04 94 250 250 (option 2) Loyer charges comprises : 3 130,00 euros Dont 330,00 euros de provisions sur charges (avec régularisation annuelle) Dépôt de garantie : 1 mois de loyer hors charges Honoraires de location : 9 % HT du quittancement annuel Rédaction du bail : 300,00 euros HT Réf. : 501P40055L - Mandat n°186

30/01/2026 - Prix T.T.C



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - [bandol.immobilier@wanadoo.fr](mailto:bandol.immobilier@wanadoo.fr)

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet