

**Bandol**

# IMMOBILIER

238 940 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 29 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1966**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,

Cuisine aménagée équipée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : D**

Frais et charges :

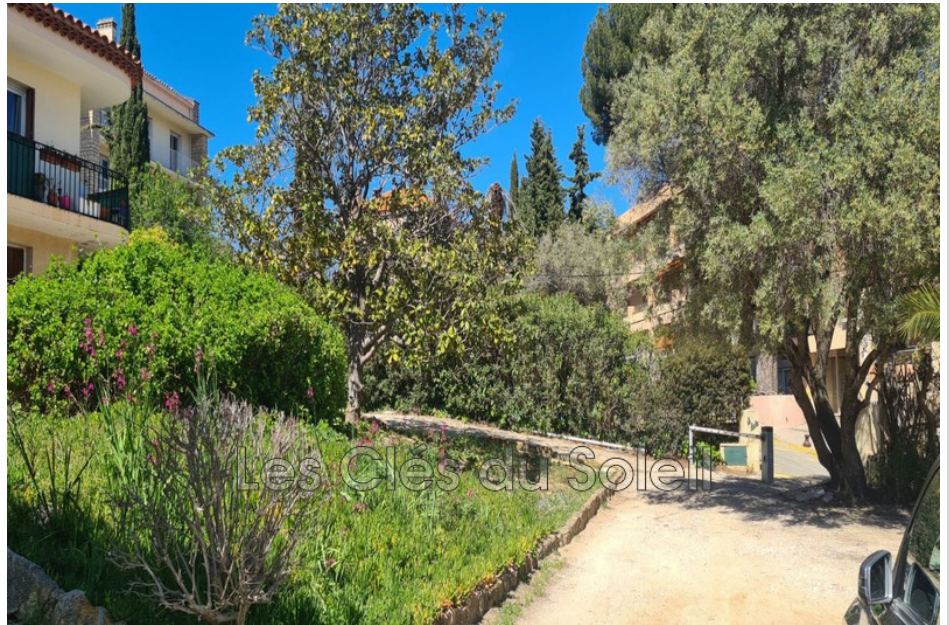
Charges courantes annuelles 804 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 238 940 €

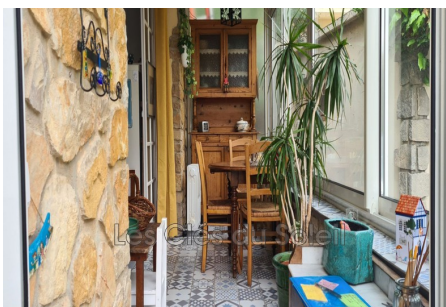
honoraires d'agence inclus

03/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Bandol

Charmant appartement de type T2, idéalement situé dans une résidence résidentielle à Bandol. D'une surface de 29 m<sup>2</sup>, ce bien se situe au rez-de-jardin, ce qui offre une vue agréable sur la verdure environnante. Idéalement exposé au sud, l'appartement bénéficie d'une luminosité optimale tout au long de la journée. La cuisine aménagée est équipée et l'eau chaude ainsi que le chauffage sont individuels électriques. L'état intérieur est bon et comporte entre autres une chambre, une salle de douche. L'immeuble, construit en 1966, est en bon état et se compose de 2 étages. Prestations complémentaires : double vitrage et un parking. Un coup de coeur assuré ! Venez visiter sans tarder! Les Clés Du Soleil 07.63.62.42.39 Réf. : 501V47315A - Mandat n°3957



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet