

**Bandol**

**IMMOBILIER**

Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 39 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1968**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Terrasse, Climatisation, Résidence  
sécurisée, Cuisine aménagée  
équipée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 016

€

Bien en copropriété

69 lots dans la copropriété



### Appartement Bandol

Bandol Immobilier / Les clés du soleil vous présente ce magnifique appartement de type 2 situé à deux pas du centre-ville de Bandol pour tout faire à pied!. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un coin buanderie, d'un wc séparé, d'une belle pièce à vivre avec cuisine aménagée donnant sur une grande terrasse en L avec une vue mer exceptionnelle exposée Sud et une belle suite parentale vue mer. Pour plus de confort, une cave avec prise et lumière sur le même palier complète ce bien. À visiter sans tarder, coup de cœur assuré Bandol Immobilier / Les Clés du Soleil 04 94 250 250 Réf. : 501V47789A - Mandat n°4091



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet