

**Bandol**

# IMMOBILIER

115 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 48 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1950**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Climatisation, Cuisine aménagée  
équipée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

115 000 € honoraires d'agence inclus

03/06/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Brignoles

Appartement cocooning de type 2 de 48m<sup>2</sup> situé au cœur de Brignoles. À deux pas des restaurants et du cinéma proches de toutes les commodités  
L'appartement se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée, d'une chambre confortable avec rangement et d'une salle d'eau avec wc Cadre idéal aussi bien pour un investisseur en quête d'un bien rentable que pour un primo-accédant souhaitant poser ses valises. Les +: emplacement idéal pour tout faire à pied, aucun travaux à prévoir, à proximité immédiate des loisirs et commerces.  
EXCLUSIVITE Les Clés du Soleil Brignoles 04 94 37 11 03 Réf. : 501V47668A - Mandat n°13296



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet