

# Bandol IMMOBILIER

Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1978**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Parc**

**État intérieur : Arafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement à prévoir**

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 056 €

Bien en copropriété

121 lots dans la copropriété

14/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Saint-Mandrier-sur-Mer

LES CLÉS DU SOLEIL vous propose en EXCLUSIVITE Venez découvrir votre futur appartement idéalement localisé à Saint-Mandrier-sur-Mer. Ce bien de charme d'une surface de 38 m<sup>2</sup> comprend une lumineuse pièce de vie de 20 m<sup>2</sup>, exposée ouest, terrasse de 14 m<sup>2</sup>. Vous profiterez également d'une cuisine américaine aménagée et d'une chambre douillette, une salle de bain. L'état intérieur est idéal pour le modeler à votre image. Pour compléter l'ensemble, vous disposerez d'une place de parking privative et d'une cave. Situé dans une résidence fermée et sécurisée . Ce bien ne pourra que vous séduire par sa situation. Proche de toutes commodités, commerces, plages, transports maritimes. À visiter sans tarder ! 04 94 250 250 Réf. : 501V47812A - Mandat n°4095



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet