

Bandol IMMOBILIER

249 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1987

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Cuisine aménagée équipée

1 chambre

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 249 000 € honoraires d'agence inclus



Appartement Sanary-sur-Mer

Les Clés du Soleil vous propose ce magnifique T2 de 37 m² situé sur Sanary sur Mer à 2 minutes à pied des plages de Bandol. Situé au 1^{er} étage d'un petit immeuble de 2 étages, il se compose d'une belle pièce de vie d'environ 20 m² avec cuisine équipée, d'une grande chambre de 13 m² donnant sur un petit balcon et d'une salle d'eau avec wc. Pour plus de confort, l'appartement a été entièrement rénové avec de belles prestations, double vitrage PVC et climatisation réversible. Cerise sur le gâteau, vous disposerez d'une place de parking privative !! Idéal pour un pied à terre proche de la mer ou investisseur avec une belle rentabilité. Les Clés du Soleil 04 94 250 250 Réf. : 501V47606A - Mandat n°4031

12/06/2025 - Prix T.T.C



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet