

**Bandol**

# IMMOBILIER

125 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 55 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1940**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Espace rangement /  
Buanderie, Sèche serviette, Cuisine  
aménagée équipée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 375 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 125 000 €

honoraires d'agence inclus

Copropriété; :

procédure en cours

03/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Solliès-Toucas

Exclusivité Les clés du soleil ! Nous avons le plaisir de vous proposer ce spacieux T2 de près de 55 m<sup>2</sup>, en premier étage, situé au centre-ville de Solliès-Toucas. Entrée donnant sur grande pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, avec îlot et arrière-cuisine / buanderie. Une chambre avec grande armoire de rangement, ainsi qu'un espace bureau. Une salle d'eau douche italienne avec sèche serviettes et un WC indépendant. Grand parking à proximité. Vendu loué près de 620 € par mois hors charges / locataire sérieux et viable ! 04 94 00 77 77 Réf. : 501V47379A - Mandat n°12963



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet