

Bandol IMMOBILIER

138 200 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 2018

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Résidence sécurisée, Cuisine
aménagée équipée, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 046

€

8/05/2025 - Prix T.T.C

Bien en copropriété

800 lots dans la copropriété 138 200



Appartement Toulon

TOULON EST – FONT PRÉ Appartement T2 avec terrasse dans un écoquartier recherché Situé au cœur de l'écoquartier prisé de Font-Pré, découvrez ce charmant appartement T2 de 36 m² en rez-de-jardin, avec une agréable terrasse exposée Est, idéale pour profiter de la lumière matinale. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte de 19 m² donnant accès direct à la terrasse, d'une chambre confortable, ainsi que d'une salle d'eau moderne avec WC. Les charges mensuelles d'environ 88 € incluent : - Le chauffage - Le rafraîchissement d'air - L'eau chaude - L'entretien de l'ascenseur et des parties communes Un box en sous-sol est également disponible en supplément du prix. Idéal pour un premier achat ou investissement locatif ! LES CLES DU SOLEIL 04 94 00 56 56 Réf. : 501V47511A - Mandat n°13174



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet