

Bandol IMMOBILIER

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 2018

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Résidence sécurisée, Cuisine
aménagée équipée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 044
€

Bien en copropriété

800 lots dans la copropriété

Copropriété à l'état :
procédure en cours



Appartement Toulon

TOULON EST – FONT PRÉ: Charmant T2 avec terrasse en rez-de-jardin – Écoquartier recherché Au cœur du très apprécié écoquartier de Font-Pré, venez découvrir ce bel appartement T2 de 35 m² situé en rez-de-jardin, avec une terrasse agréable, parfaite pour profiter des beaux jours. L'agencement est fonctionnel et optimisé : Une pièce de vie lumineuse de 17 m² avec cuisine ouverte, ouvrant directement sur la terrasse, Une chambre confortable, Une salle d'eau moderne avec WC, Ce bien offre un cadre de vie alliant confort et performance énergétique. Charges mensuelles d'environ 88 €, comprenant : Le chauffage Le rafraîchissement d'air L'eau chaude L'entretien des parties communes et de l'ascenseur En option, un box en sous-sol est disponible pour 28 000 €. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif dans un secteur en plein essor !
LES CLÉS DU SOLEIL – 04 94 00 56 56 Réf. : 501V47746A - Mandat n°13383



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet