

Bandol

IMMOBILIER

950 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1965

Vue : Mer panoramique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Balcon, Ascenseur, Résidence
sécurisée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 683
€

Bien en copropriété

35 lots dans la copropriété 950 000 €

honoraires d'agence inclus

02/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement Bandol

Les Clés du Soleil/bandol Immobilier vous présente en exclusivité ce superbe appartement de type 3 avec sa vue panoramique sur la baie de Bandol. Situé au 4^{ème} et dernier étage d'une résidence sécurisée avec double ascenseurs et gardien. A 2 pas du Casino, de la Plage et du centre-ville cet appartement a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité, travertin, carreaux de ciment, menuiserie double vitrage PVC, un point d'eau directement sur le balcon, un adoucisseur d'eau, ballon d'eau chaude neuf et radiateur dernière génération avec régulation automatique. Il offre une chambre avec placard, une salle d'eau, un wc séparé et une suite parentale avec wc, douche balnéothérapie et bidet, une cuisine ouverte sur le séjour et vous allez pouvoir avoir le luxe de cuisiner face à la mer. Vous n'avez qu'à poser vos affaires et profiter de la vue. À visiter de toute urgence, rare sur le secteur Les Clés du Soleil / Bandol Immobilier 04 94 250 250 Réf. : 501V47658A - Mandat n°4064



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet