

# Bandol IMMOBILIER

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1982**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé, Terrasse, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Garage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

**02/01/2026 Prix T.T.C**

Charges courantes annuelles 1 240



## Appartement Bandol

À la vente, magnifique appartement de type T3, dans une résidence très calme et sécurisée. En excellent état intérieur, ce bien est doté d'une terrasse de 13 m<sup>2</sup>, offrant une vue agréable sur un jardin. La cuisine est aménagée et l'eau chaude est individuelle et électrique. Le chauffage est individuel avec climatisation réversible. Le bien abrite 2 chambres, 1 salle de douche et 1 toilette. Des prestations de qualité sont offertes : double vitrage, placard aménagé, terrasse, climatisation, cuisine équipée, garage, volets roulants électriques et une cave. Situé à Bandol, ce bien est une réelle opportunité à saisir. Les Clés Du Soleil 04.94.250.250 Réf. : 501V47936A - Mandat n°4139



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - [bandol.immobilier@wanadoo.fr](mailto:bandol.immobilier@wanadoo.fr)

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet