

**Bandol**

# IMMOBILIER

**Prix sur demande**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage dans salon, Duplex,  
Tableau électrique neuf, Terrasse,  
Volet roulant sur terrasse, Proche  
mer

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

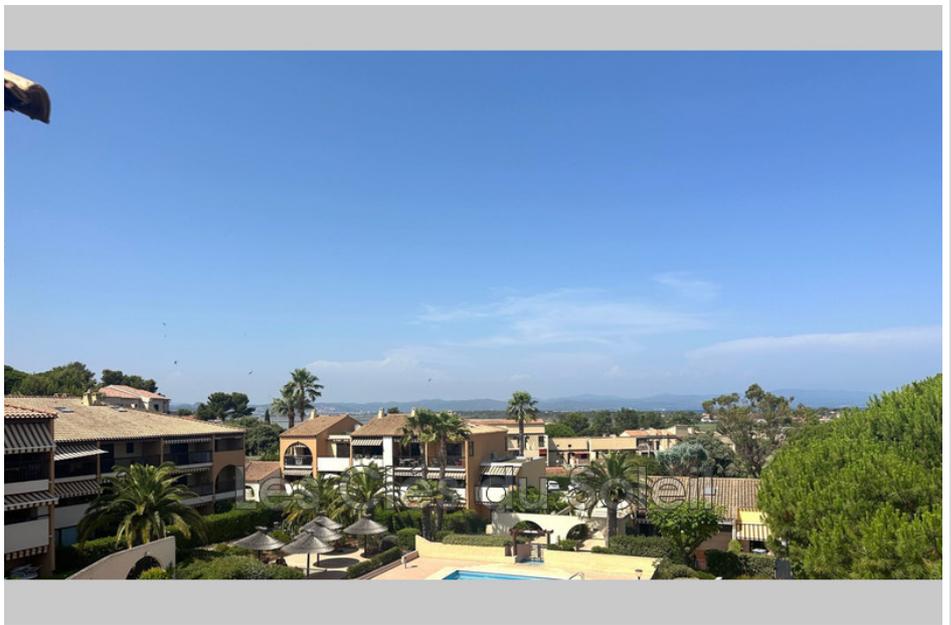
**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 924 €

Bien en copropriété T.C

54 lots dans la copropriété



## Appartement Hyères

Giens, appartement de 56 m<sup>2</sup> loi carrez (65 m<sup>2</sup> de surface au sol) au dernier étage avec cave et parking, à deux pas des plus belles plages de Hyères. Cet appartement se compose d'une grande pièce à vivre avec coin cuisine donnant sur une terrasse, d'un coin bureau pouvant servir de petite chambre et d'un wc séparé. En duplex, 2 chambres et une salle de bain. Cet appartement est situé dans un environnement résidentiel à quelques minutes du village de Giens et des plages. Une place de parking privative et une cave complètent ce bien au calme dans une petite résidence avec faibles charges. Contactez l'agence Les Clés du Soleil Toulon La Serinette au 04.94.46.27.27 pour toute information et visite. Réf. : 501V47718A - Mandat n°13370



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil

Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet