

Bandol IMMOBILIER

479 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 85 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Terrasse, Climatisation, Cuisine
aménagée équipée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 764

€

Bien en copropriété

62 lots dans la copropriété 479 000 €



Appartement Saint-Cyr-sur-Mer

Venez découvrir dans un petit coin de paradis ce magnifique appartement de caractère en Duplex de type 3 d'une surface de 85m² situé à la Madrague dans une résidence calme et résidentielle à 200 mètres du Port et de la Plage. Vous serez séduits par sa luminosité grâce à son exposition Sud-Est. L'appartement est en excellent état et doté de tout le confort moderne : une cuisine équipée, le chauffage et l'eau chaude individuels électriques, un double vitrage, une climatisation réversible, une cheminée, une alarme vidéo surveillance... Il propose aussi deux belles chambres, une salle de bain avec wc à l'étage, ainsi qu'une salle de douche avec wc et un grand dressing au rez-de-chaussée. Sa vaste terrasse est un véritable atout. Une place de parking est également disponible. Un véritable petit bijou à ne pas manquer ! LES CLÉS DU SOLEIL - BANDOL IMMOBILIER 04 94 250 250 Réf. : 501V47542A - Mandat n°4037



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet