

**Bandol**

# IMMOBILIER

**359 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 71 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1995**

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 284  
€

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 359 000 €  
honoraires d'agence inclus



## Appartement Saint-Mandrier-sur-Mer

Les clés du Soleil vous propose dans une petite copropriété au calme ,en dernier étage avec ascenseur et cave ,ce lumineux et spacieux T3 de 71,95 m2 ouvrant sur une terrasse de 19,60 m2 au cœur de la presqu'île de Saint Mandrier Village. Cet appartement est vendu loué . Idéal investisseur. Les clés du soleil 04 94 250 250 Réf. : 501V47601A - Mandat n°4029

03/05/2025 - Prix T.T.C



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet