

**Bandol**

# IMMOBILIER

169 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 87 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,

Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 400

€

Bien en copropriété

13 lots dans la copropriété 169 000 €

honoraires d'agence inclus

03/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Toulon

Toulon EST, appartement de 87m<sup>2</sup> offrant de beaux volumes dans petite copropriété (ancienne bastide). Appartement rénové, composé d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, de 2 chambres spacieuses, d'une salle d'eau, d'un wc séparé et d'une entrée avec de nombreux rangements. Place de parking privée au sein de la résidence. Transports, écoles et commerces à proximité. Contactez Les Clés du Soleil Toulon La Serinette pour une visite 04.94.46.27.27 Réf. : 501V47449A - Mandat n°13098



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet