

Bandol

IMMOBILIER

240 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 43 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Climatisation, Cuisine aménagée
équipée, Garage

3 chambres

1 salle de bain

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

13 lots dans la copropriété 240 000 €

honoraires d'agence inclus

06/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement Forcalqueiret

Charmant appartement T4 à Forcalqueiret avec bel espace de vie et stationnement – 2e étage Situé au 2e étage d'une résidence récente datant de 2016, cet appartement de type T4 vous séduira par ses volumes généreux et son agencement fonctionnel. Il offre une surface Carrez de 79,33 m² et une surface totale au sol de 107,31 m², vous assurant un cadre de vie spacieux et confortable. L'espace nuit se compose de deux chambres de 11 m² chacune, ainsi que d'une suite parentale de 13 m² avec un dressing de 4 m². La salle d'eau de 9 m² est équipée d'une douche, d'une baignoire et d'un WC, alliant confort et praticité. La pièce de vie de 45 m² est un véritable coup de cœur : une cuisine entièrement équipée ouverte sur un salon lumineux, idéal pour partager des moments conviviaux. Une buanderie de 2,5 m² vient compléter cet espace. Pour un confort optimal tout au long de l'année, l'appartement est doté d'une climatisation réversible. Enfin, vous bénéficierez de deux places de stationnement au sein d'une copropriété sécurisée de 13 lots. Les charges mensuelles de copropriété s'élèvent à 80 €. Les Clés Du Soleil Brignoles – 04 94 37 11 03 Réf. : 501V47694A - Mandat n°13313



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet