

Bandol

IMMOBILIER

Prix sur demande

Achat appartement de caractère

4 pièces

Surface : 116 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,

Balcon, Terrasse, Climatisation,

Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété



Appartement de caractère Sanary-sur-Mer

Bandol Immobilier / Les Clés Du Soleil vous propose en exclusivité la vente de ce duplex situé au premier étage d'une maison bourgeoise, à 500 mètres du port de Sanary-sur-Mer. Au niveau principal, hall d'entrée, séjour double, véranda, chambre, cuisine salle d'eau et w-c. Dans les combles mansardés, un grand dégagement, deux coins nuits et une salle d'eau. Ce bien dispose d'un jardin privé et clôturé de 200 m² avec abri à voiture ainsi qu'une remise. Travaux de rénovation à prévoir pour faire revivre ses 116 m² habitable de caractère (83,33 m² CARREZ) Pour plus de renseignement nous contacter au 04.94.250.250. Réf. : 501V47249A - Mandat n°3961



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet