

**Bandol**

# IMMOBILIER

209 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1960**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Neuf**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Balcon, Ascenseur,  
Climatisation

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : E**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 656  
€

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 209 000 €  
honoraires d'agence inclus

03/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Toulon

**TOULON EST - BRUNET** : Nous vous présentons ce magnifique appartement de type 4 de plus de 70 m<sup>2</sup> de style contemporain avec grande loggia de 8 m<sup>2</sup> dont la rénovation complète s'est achevée en début d'année 2025. Vous disposerez d'un bel espace cuisine-séjour de 27 m<sup>2</sup> climatisé avec accès sur loggia, d'une salle de bains, de WC séparé ainsi que de 3 chambres dont une avec salle d'eau. En annexe une cave. Possibilité en sus du prix d'un garage à proximité immédiate. Très belles prestations, à voir sans hésiter. LES CLES DU SOLEIL BRUNET 04 94 00 56 56 Réf. : 501V47611A - Mandat n°13223



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet