

**Bandol**

# IMMOBILIER

699 000 €

**Achat appartement**

**5 pièces**

**Surface : 86 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1920**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Terrasse, Climatisation, Résidence  
sécurisée, Cuisine aménagée  
équipée

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440

€/04/2024 - Prix T.T.C

Bien en copropriété



## Appartement Bandol

Bandol Immobilier / Les Clés Du Soleil vous propose à la vente ce superbe appartement de plus de 105 m<sup>2</sup> habitable, divisé en deux appartements, un T2 et un T3, pouvant à nouveau être décroloisonné sans aucune difficulté, à moins que vous ne préféreriez louer un des deux appartements tout en profitant du second... Idéalement situé entre la plage de Renecros et les commodités du centre-ville, et dispose de 2 places de stationnement. À découvrir sans tarder ! Pour tous renseignements merci de nous contacter au 04.94.250.250 Réf. : 501V47293A - Mandat n°3951



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet