

**Bandol**

**IMMOBILIER**

Prix sur demande

**Achat appartement**

**5 pièces**

**Surface : 106 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2001**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, dernier étage,  
Ascenseur, Terrasse, Climatisation,  
Résidence sécurisée, Garage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 600

€

Bien en copropriété T.C

49 lots dans la copropriété



### Appartement Hyères

À vendre – Hyères (83400) – Quartier Olbius Riquier Appartement T5 dernier étage avec terrasse Dans une résidence de standing sécurisée construite en 2001, découvrez ce spacieux T5 en dernier étage avec ascenseur. Il se compose d'un salon-séjour lumineux ouvrant par de larges baies vitrées sur une terrasse avec vue dégagée, d'une cuisine indépendante aménagée, d'une suite parentale avec salle d'eau et WC, de deux autres chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. La résidence dispose d'un parking collectif. Des garages, dont un double, sont proposés en supplément. Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder. Les Clés du Soleil 04.94.46.27.27. Réf. : 501V47794A - Mandat n°13407



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet