299 000 €

Achat appartement
5 pièces
Surface : 115 m²

Surface séjour : 30 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Collective
État intérieur : A moderniser
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Balcon, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Garage

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 000 €
23/05/2025 - Prix T.T.C
Bien en copropriété

Appartement La Valette-du-Var

LA VALETTE DU VAR EN PLEIN CENTRE VILLE, FAUX T5 Idéalement placé : Marché, commerces, médecins, école, collège, toutes commodités sur place. Vaste appartement traversant et extrêmement lumineux, de 115m² en dernier étage, 3ème sans ascenseur, balcon exposé Sud/ouest, un séjour double, une loggia prolonge la cuisine indépendante, trois chambres possibilité d'une quatrième, dressing, salle de bains. WC. POUR LE STATIONNEMENT deux parkings sécurisés ET un grand garage POUR LE STOCKAGE une immense cave de 14m². Pratique Un local à vélos et poussettes commun. Quelques travaux seront à prévoir. Idéal pour une famille ou possibilité de moduler l'espace en loft en supprimant les cloisons ! Belle opportunité, rare à la vente ! LCDS 04 83 69 05 54 Réf. : 501V47605A - Mandat n°13224

Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol
Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr
RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet