

# Bandol IMMOBILIER

## Prix sur demande

### Achat appartement

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Année construction : 1947

Exposition : Sud est

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Arafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 164

€

Bien en copropriété

17/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Bandol

Bandol - Appartement T2 de 53 m<sup>2</sup> Rez de chaussée - Traversant Dans une petite copropriété bien entretenue, découvrez cet agréable appartement T2 de 53 m<sup>2</sup>, entièrement traversant. Il bénéficie d'une particularité rare :

Un accès indépendant par deux rues distinctes, offrant flexibilité et praticité. Ses volumes confortables assurent luminosité et confort. Bien adapté pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif. Bandol immobilier 04 94 250 250 Réf. : 501V47913A - Mandat n°4131



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - [bandol.immobilier@wanadoo.fr](mailto:bandol.immobilier@wanadoo.fr)

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet