

Bandol

IMMOBILIER

359 000 €

Achat appartement

Surface : 120 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Ascenseur, Terrasse, Résidence
sécurisée, Cuisine aménagée
équipée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : E

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 240

€

Bien en copropriété T.C

58 lots dans la copropriété 359 000 €



Appartement La Garde

Les Clés du Soleil vous proposent en centre ville de La Garde, au sein d'une résidence sécurisée et arborée, un T5 de 120m², au 4^{ème} et dernier étage avec ascenseur, composée d'un double séjour donnant sur une terrasse plein sud de 21m², 1 cuisine indépendante équipée (pouvant facilement devenir une cuisine ouverte), 3 grandes chambres, 1 salle de bains, 1 salle de douches, une buanderie et de nombreux rangements. L'appartement est en très bon état général, électricité neuve, porte blindée, double vitrage dans toutes les pièces... Bien extrêmement rare au centre ville et proche à pieds de toutes les commodités. A VISITER SANS TARDER! Les Clés du Soleil LA GARDE : 04 83 69 05 54 Réf. : 501V47504A - Mandat n°13185



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet