

# Bandol IMMOBILIER

195 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 32 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud nord**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Placard aménagé, Terrasse,  
Climatisation, Résidence sécurisée,  
Cuisine aménagée équipée

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : D**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 888 €

Bien en copropriété

117 lots dans la copropriété 195 000

€ honoraires d'agence inclus

15/06/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Bandol

En Exclusivité sur Bandol ce grand studio traversant de plus de 32 m<sup>2</sup> avec terrasse, situé au cœur d'une copropriété calme et sécurisée à proximité du Parc du Cannet, à moins de 10 minutes à pied de la plage de l'Éden Roc. Une cave complète ce lot. Les Clés du soleil Bandol 04.94.250.250 Réf. : 501V47702A - Mandat n°4077



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet