

**Bandol**

# IMMOBILIER

163 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 31 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1964**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Balcon, parking collectif, Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 792 €

Bien en copropriété

140 lots dans la copropriété 163 000

€ honoraires d'agence inclus

02/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Bormes-les-Mimosas

Bormes-les-Mimosas, quartier de la favière, au 2ème étage d'une résidence fermée à deux pas de la mer, du port et des commerces, studio cabine de 31 m<sup>2</sup> loi carrez (36 m<sup>2</sup> de surface au sol) composé d'un couloir desservant un beau séjour cuisine, une cabine avec lits superposés et balcon, salle de bains, WC. À voir rapidement... Les Clés du Soleil 04.94.46.27.27. Réf. : 501V47443A - Mandat n°13079



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet