

**Bandol**

# IMMOBILIER

119 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 18 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Ouest**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Balcon, Climatisation, Résidence sécurisée

1 salle de bain

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

127 lots dans la copropriété 119 000

€ honoraires d'agence inclus



## Appartement La Seyne-sur-Mer

Les clés du soleil vous présente ce charmant studio au sein d'une résidence sécurisée avec piscine à quelques minutes à pied de l'embarcadère des sablettes sur la Seyne sur Mer. Il se compose d'un coin nuit, d'une salle de bain avec wc et d'une pièce à vivre lumineuse avec sa kitchenette donnant sur une belle Terrasse de 7 m<sup>2</sup>, idéal pour recevoir des amis les longues soirées d'été. Pour plus de confort, il dispose aussi d'une climatisation réversible neuve et d'une place de parking privative. Ne manquez pas cette opportunité rare sur ce secteur Les clés du soleil /Bandol immobilier 04 94 250 250 Réf. : 501V47538A - Mandat n°4018

03/05/2025 - Prix T.T.C



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet