

# Bandol IMMOBILIER

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 33 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1982**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Adoucisseur d'eau, Terrasse loggia

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**1 toilette**

**1 parking**

**1 cave**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 804 €

Bien en copropriété

27 lots dans la copropriété

11/01/2026 - Prix T.T.C



Les Clés du Soleil

## Appartement La Valette-du-Var

**BAUDOUVIN - EXCLUSIVITÉ** Grand studio de 33m2 avec loggia terrasse de 8m2 dans une petite résidence au calme. Vous serez séduit par ce joli studio très lumineux, plein sud au 1er étage. La grande pièce de vie vous permettra de délimiter facilement votre coin nuit, cuisine américaine très fonctionnelle, placards aménagés, salle de bain avec WC. Les + : stationnement privatif, cave, adoucisseur d'eau, faibles charges. À visiter rapidement ! Infos LES CLES DU SOLEIL 04 94 00 77 77 Réf. : 501V47926A - Mandat n°13478



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil

Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet