

# Bandol IMMOBILIER

125 000 €

**Achat dernier étage**

**1 pièce**

**Surface : 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1995**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Balcon

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 552 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 125 000 €  
honoraires d'agence inclus

03/07/2025 - Prix T.T.C



## Dernier étage Saint-Mandrier-sur-Mer

Les Clés du Soleil vous présente dans une petite copropriété ,en dernier étage ,avec ascenseur et cave ,ce studio de 23,84 m2 ouvrant sur un balcon de 6,67 m2 au centre du village de Saint Mandrier sur Mer.Cet appartement est vendu occupé suivant un bail commercial allant jusqu'au 02 Février 2026. Idéal Investisseur . Les Clés du Soleil 04 94 250 250 Réf. : 501V47674A - Mandat n°4065



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - [bandol.immobilier@wanadoo.fr](mailto:bandol.immobilier@wanadoo.fr)

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet