

Bandol IMMOBILIER

Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Balcon, Ascenseur

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 348 €

Bien en copropriété

34 lots dans la copropriété

03/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement Toulon

Ce T1 au 1^e étage bénéficie d'un ascenseur. Il est traversant nord-sud et est baigné de soleil. Toutes les pièces bénéficient d'une fenêtre. La cuisine est indépendante. La pièce principale est équipée d'un grand placard et donne sur le balcon. Cet appartement est idéalement situé proche du lycée Dumont d'Urville, des facultés, de Mayol, vous pourrez tout faire à pied. La copropriété est composée de 34 lots, pas de procédure en cours. Le montant des charges de l'appartement s'élève à 344 € par an. Le DPE fut établi le 2 juillet 2025 ; les coûts annuels d'énergie du logement sont estimés entre 706 € et 956 € par an. Le prix de vente est de 82 000 €, les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur. Pour toute question, appelez au 04 94 20 18 00 Antoine Taillardat RSAC 381178011 Réf. : 501V47748A - Mandat n°13357



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet