

# Bandol IMMOBILIER

Prix sur demande

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Sud ouest**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Arafraîchir**

**Prestations :**

Calme, Climatisation, local  
professionnel et appartement T2

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

17/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison Hyères

Hyères, quartier de l'ayguade, à deux pas des commerces et de la plage, villa en 2 lots composée au Rdc d'un local professionnel actuellement loué 580 euros par mois et à l'étage un appartement T2 à rénover. Bail emphytéotique (fin le 31 décembre 2081). Produit rare, idéal investisseur, à voir rapidement... Les Clés du Soleil 04.94.46.27.27. Réf. : 501V47449M - Mandat n°13502



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet