

Bandol IMMOBILIER

347 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1400 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage, Climatisation
gainable, Chambre de plain-pied

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

347 000 € honoraires d'agence inclus

14/06/2025 - Prix T.T.C



Maison La Roquebrussanne

Maison de plain-pied 90m2 située ROQUEBRUSSANNE, sur un terrain plat et entièrement clôturé de 1 300 m². Elle offre un vaste espace de vie de 50 m², comprenant un séjour lumineux avec une belle hauteur sous plafond et une cuisine ouverte neuve et entièrement équipée. Pour un confort optimal en toute saison, le séjour bénéficie d'une climatisation gainable. Côté nuit, vous trouverez deux belles chambres avec placards intégrés, ainsi qu'une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne. À l'extérieur, une grande terrasse de 40 m² exposée sud vous permettra de profiter pleinement du cadre paisible (à terminer selon vos envies). Un atout supplémentaire : possibilité d'extension pour agrandir la maison selon vos projets. Ne manquez pas cette opportunité, contactez-nous dès maintenant pour une visite ! Agence LES CLES DU SOLEIL 04 94 00 12 12 Réf. : 501V47182M - Mandat n°13308



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet