399 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 105 m²

Surface séjour : 32 m²
Surface terrain : 2283 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Prestations :
Calme, Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Piscine, Chambre de plain-pied, Cheminée

2 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
2 toilettes
2 garages
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :
399 000 € honoraires d'agence inclus

26/06/2025 - Prix T.T.C

Maison Sainte-Anastasie-sur-Issole

SAINTE ANASTASIE SUR ISSOLE : Charmante maison de plain-pied de 105 m² sur un terrain de 2 283 m² entièrement clôturé Venez découvrir cette jolie maison offrant confort, espace et tranquillité. L'entrée dispose de rangements pratiques et mène à un beau séjour lumineux équipé d'une cheminée ainsi que d'une climatisation pour profiter de moments agréables en toutes saisons. La cuisine est indépendante, complétée par une arrière-cuisine. Côté nuit, elle propose deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec douche et baignoire. À l'extérieur, vous apprécierez les trois belles terrasses ainsi qu'une cuisine d'été équipée d'un barbecue, four à pizza et point d'eau, idéale pour vos repas en plein air. Le garage ainsi que le vaste sous-sol offrent de nombreuses possibilités de rangement et de stationnement. Le terrain bénéficie d'une piscine ainsi que d'un boulodrome éclairé pour des soirées conviviales en famille ou entre amis. LES PLUS : fosse septique aux normes, la climatisation, un garage, un grand sous-sol ainsi qu'un environnement calme. C'est une opportunité rare pour profiter d'une vie paisible tout en bénéficiant de tout le confort nécessaire, à l'intérieur comme à l'extérieur. CONTACTEZ L'AGENCE LES CLES DU SOLEIL 04.94.00.12.12 Réf. : 501V47284M - Mandat n°13352

Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol
Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr
RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet