

Bandol IMMOBILIER

682 500 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 380 m²

Année construction : 1949

Exposition : Nord ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation,
Chambre de plain-pied, Cheminée,
Buanderie

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

682 500 € Bien en copropriété T.C

2 lots dans la copropriété 682 500 €



Maison de village Hyères

Maison de village à 500 m de la plage de l'Almanarre et à 2 pas du village de Giens. Cette maison se compose d'une cuisine ouverte sur un salon séjour avec cheminée donnant sur une belle terrasse de 15 m² avec vue dégagée mer et jardin. Une chambre, une salle d'eau et un wc séparé complètent le rez-de-chaussée. Sous combles, une chambre vue mer, un point d'eau avec WC et une belle mezzanine de 28 m² complètent le tout. Le rez de jardin a été aménagé avec une chambre, une buanderie et une salle d'eau avec wc. Une terrasse couverte complète cette dépendance qui donne sur 275 m² de jardin privatif. Une cave et une place de stationnement s'ajoutent à cette maison pleine de charme.

Commerces, transports et plages sont accessibles à pied. Contactez Les Clés du Soleil au 04.94.46.27.27 pour toute visite ou informations complémentaires. Réf. : 501V47267M - Mandat n°13235



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978 SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet