615 000 €

Achat maison
5 pièces
Surface : 167 m²

Surface terrain : 1959 m²
Année construction : 1998
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Calme, Double vitrage, Climatisation, Beaux volumes, Piscinable, Tout à l'égout, Chambre de plain-pied, Cheminée

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
5 parkings

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :
615 000 € honoraires d'agence inclus

Maison Pierrefeu-du-Var

PIERREFEU DU VAR (83390) - MAISON DE 5 P - 167 M² - GARAGE. Situation exceptionnelle pour cette très belle maison familiale, située dans un secteur calme, et prisé, tout en étant proches des commodités. Cette maison de plain-pied parfaitement entretenue , totalise 167 m² habitable, composé, d'une belle cuisine provençale indépendante avec une buanderie attenante et un accès direct à un agréable patio pour les repas en pleine nature. . La pièce de vie de plus de 50m², profite d'une luminosité optimale puisque traversante et d'un plafond cathédrale et d'une cheminée avec insert. L'espace nuit dispose de deux chambres avec placards, et un accès commun à une salle d'eau, avec un accès à la terrasse. D'une magnifique suite parentale avec salle de bain, douche et wc, et un dressing . Un magnifique bureau, très lumineux avec un accès extérieur et doté d'une bibliothèque réalisée sur mesure, sera parfait pour les activités en télétravail, ou activités indépendants. L'espace extérieur totalise près de 1959 m², sur lequel il est possible d'y ajouter une piscine. De belles terrasses bordent la maison, afin de profiter des extérieurs à chaque moment de la journée. Un garage fermé avec mezzanine ainsi qu'un carport et un petit atelier viennent compléter ce bien. La maison est équipée de climatisation reversible. LES PLUS: CALME - BEAUX VOLUMES - PROCHES DES COMMODITES. TEL: 04.94.00.12.12 Réf. : 501V47174M - Mandat n°13221

Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol
Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr
RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet