

**Bandol**

# IMMOBILIER

579 000 €

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 120 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1650 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Montagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Calme, Climatisation, Piscine,  
Chambre de plain-pied, Cheminée,  
Buanderie

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

579 000 € honoraires d'agence inclus

03/05/2025 - Prix T.T.C



## Maison Le Revest-les-Eaux

Maison individuelle de type traditionnel à vendre au pied des monts Toulonnais dans un lieu calme. Cette demeure, construite en 1900, rénovée et surélevée en 1983 offre une superficie habitable de 120 m<sup>2</sup>. Exposée Sud-Nord, elle bénéficie d'une vue imprenable sur la montagne et un ensoleillement total. Bien qu'ayant besoin d'une remise au goût du jour, elle dégage un certain charme. Composée d'une cuisine indépendante équipée de 17m<sup>2</sup>, de 4 chambres, un bureau et 3 salles d'eau dont une avec bain, elle comprend aussi un séjour de 30m<sup>2</sup> avec possibilité d'agrandissement. Plusieurs prestations sont offertes : climatisation, piscine(10x4m), chambre de plain-pied, cheminée, buanderie. Le tout est édifié sur un terrain arboré de 1650 m<sup>2</sup> avec 2 terrasses et 4 parkings possible. L'électricité est aux normes. A voir. Les clés du soleil 04 94 00 77 77 Réf. : 501V47043M - Mandat n°13076



Bandol Immobilier - 1 Rue Vincent Allègre - 83150 Bandol

Tél: 04 94 25 02 50 - bandol.immobilier@wanadoo.fr

RCS 449 334 978SIRET 44933497800011 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet